

# SANTA CLARA HOMES

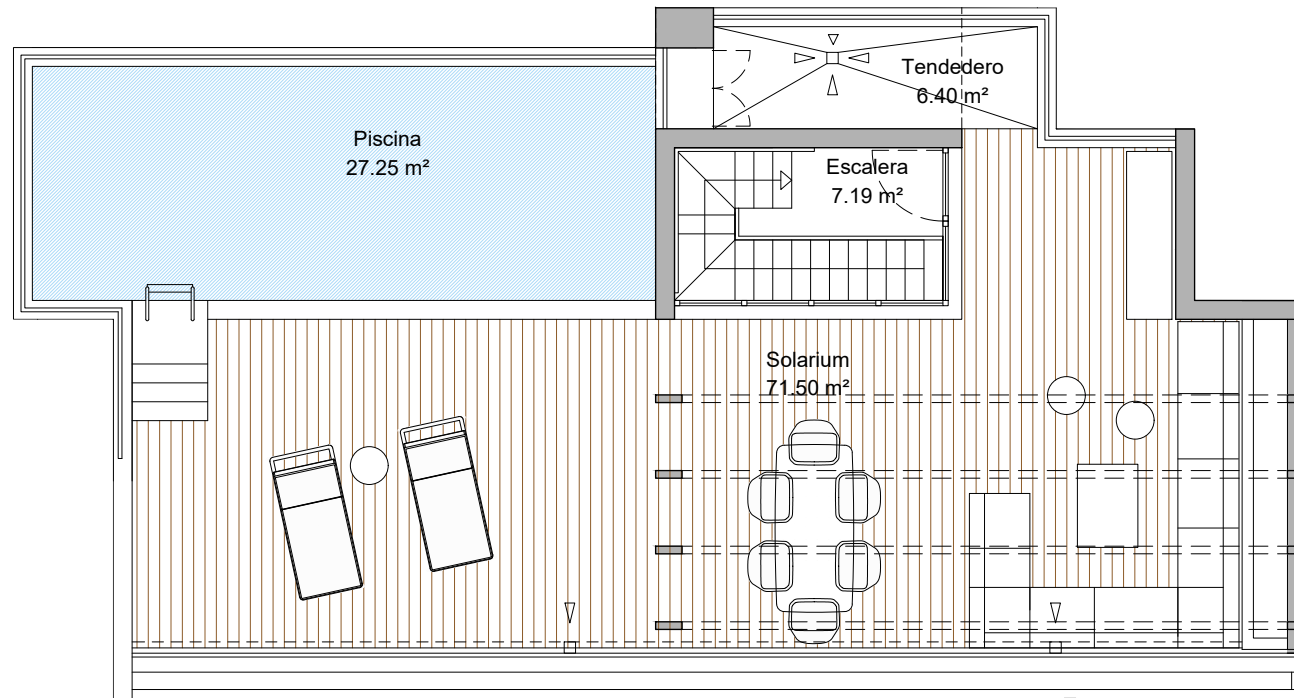
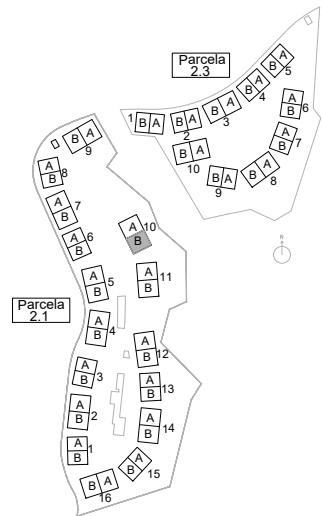
MARBELLA. MÁLAGA

PARCELA 2.1

PORTAL 10 / PLANTA PRIMERA

PUERTA B

	SUP. ÚTIL INT/EXT	
Recibidor	5.54 m <sup>2</sup>	int
Cocina	10.79 m <sup>2</sup>	int
Espacio Homes	1.82 m <sup>2</sup>	int
Salón-Comedor	33.03 m <sup>2</sup>	int
Escalera	10.98 m <sup>2</sup>	int
Aseo	2.07 m <sup>2</sup>	int
Dormitorio principal	23.59 m <sup>2</sup>	int
Dormitorio 2	16.64 m <sup>2</sup>	int
Dormitorio 3	11.92 m <sup>2</sup>	int
Dormitorio 4	12.05 m <sup>2</sup>	int
Baño principal	8.74 m <sup>2</sup>	int
Baño 2	4.03 m <sup>2</sup>	int
Baño 3	4.77 m <sup>2</sup>	int
Baño 4	4.77 m <sup>2</sup>	int
Distribuidor	6.90 m <sup>2</sup>	int
Terraza	53.48 m <sup>2</sup>	ext
Piscina	27.25 m <sup>2</sup>	ext
Solarium	71.50 m <sup>2</sup>	ext
Tendedero	6.40 m <sup>2</sup>	ext



Superficie útil interior.	157.64 m <sup>2</sup>
Superficie construida interior.	187.64 m <sup>2</sup>
Superficie total construida (con zzcc sin terrazas ni jardines).	201.54 m <sup>2</sup>
Superficie construida de terraza.	161.93 m <sup>2</sup>
Superficie util S/Decreto 218/2005 del BOJA	173.40 m <sup>2</sup>
Superficie construida S/Decreto 218/2005 del BOJA	265.04 m <sup>2</sup>

**Neinor** HOMES  
Construimos casas pensando en personas.

ESCALA GRÁFICA  
0 1 2 3 4m



Abril 2023